



屏東科技產業園區

Pingtung Technology
Industrial Park

／／／ 擴區

大南方新矽谷

高鐵屏東車站特定區



經濟部產業園區管理局 投資促進科 (07) 361 - 1212 #315

資陽數位有限公司

陳小姐

0989 - 073 - 746

經濟部產業園區管理局 廣告

六大產業



群聚效應

- 1 塑膠製品製造業
- 2 機械設備製造業
- 3 汽車&其零件製造業
- 4 金屬製品製造業
- 5 電子零組件製造業
- 6 電力設備&配備製造業

• 詳細入區條件與規範請參閱招商公告文件。

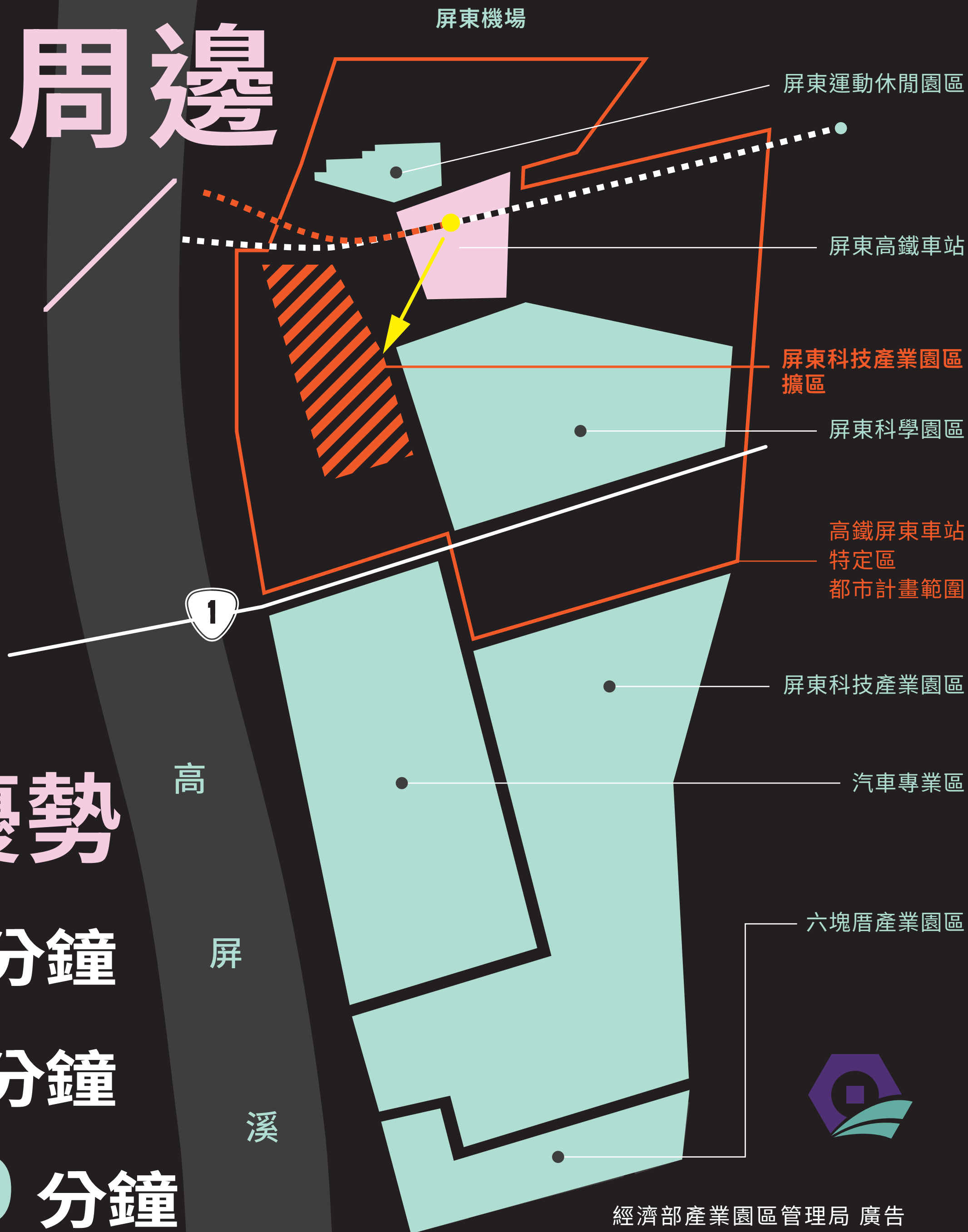
經濟部產業園區管理局 廣告

基地周邊 計畫

..... 高鐵
..... 臺鐵

地理 區位優勢

- 高鐵 **3** 分鐘
- 台鐵 **5** 分鐘
- 機場 **30** 分鐘



經濟部產業園區管理局 廣告

全區面積：26.86 公頃
生產用地：17.76 公頃

土地租金 (元/m ² /月)	公共設施建設費用 (元/m ² /月)	興建權利金(台糖公司收取) (元/m ² /月)	管理費(按樓地板面積) (元/m ² /月)
5.29	29.12	2	13.8

• 詳細內容請詳土地租賃契約書。

劃分A-F
6大坵塊

A
坵塊

B
坵塊

C
坵塊

D
坵塊

E
坵塊

F
坵塊



屏東擴區模擬圖 |

經濟部產業園區管理局 廣告

招商優惠



歡迎洽詢

管理費

- 區內事業（不含開發商）於 119 年 12 月 31 日前核准營業（以完成國稅局稅籍登記日為準）者，給予 **6688** 管理費優惠。

即自核准營業（以完成國稅局稅籍登記日為準）之次月起，第 1、2 年管理費 **6** 折計收，第 3、4 年管理費 **8** 折計收，第 5 年起回復依原訂收費標準計收。

土地租金

- 區內事業承租土地興建建物於 119 年 12 月 31 日前取得使用執照者，自簽訂土地租約日起，享有 **2** 年免土地租金優惠。
- 每宗土地申請優惠措施以 **1** 次為限。

投資屏東 搶得先機



經濟部產業園區管理局 投資促進科 (07) 361 - 1212 #315

資陽數位有限公司 陳小姐 0989 - 073 - 746

經濟部產業園區管理局 廣告